

**АНКЕТА-ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЗАЙМА
УМНАЯ ИПОТЕКА**

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Ф.И.О. (полностью): _____

Ф.И.О. до изменения (в случае если менялись фамилия или имя): _____

РАЗДЕЛ I. СВЕДЕНИЯ О ЗАПРАШИВАЕМОМ ИПОТЕЧНОМ ЗАЙМЕ

Цель кредита (займа) (в каждой графе выбрать один вариант)

а)
 Приобретение в собственность должника
 Приобретение в собственность третьих лиц

б)
 Приобретение готового жилья
 Приобретение строящегося жилья

Намерение проживать в приобретаемом жилом помещении:

Да Нет

Адрес приобретаемого объекта _____

Стоимость объекта _____

Запрашиваемые параметры денежного обязательства:

Срок _____, Сумма _____, Процентная ставка на дату предоставления займа _____

РАЗДЕЛ II. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЖНИКЕ

Пол <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	Дата рождения: _____	Место рождения: _____
--------------------------------------------------------------------------	----------------------	-----------------------

Паспортные данные:

Серия _____ № _____, дата выдачи _____

кем выдан (укажите полностью): _____

ИНН: _____

Адрес постоянной регистрации: _____ _____	Адрес фактического проживания: Совпадает с адресом постоянной регистрации Иной (указать): _____
-------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

<input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Собственное жилье	<input type="checkbox"/> Иное (указать): _____	<input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Собственное жилье	<input type="checkbox"/> Иное (указать): _____
-----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------

Кол-во лет проживания по этому адресу: _____	Кол-во лет проживания по этому адресу: _____
----------------------------------------------	----------------------------------------------

Мобильный телефон: _____	Домашний телефон: _____	Почтовый адрес: Совпадает с адресом постоянной регистрации Иной (указать): _____
Контактный телефон: _____	Адрес электронной почты: _____	

Семейное положение

<input type="checkbox"/> Холост/не замужем <input type="checkbox"/> Разведен(-а) <input type="checkbox"/> Вдовец/вдова <input type="checkbox"/> Женат/замужем <input type="checkbox"/> Длительное совместное проживание (гражданский брак)	Брачный договор <input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Если имеется брачный договор, в листе дополнений указать установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им.

РАЗДЕЛ III. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И ЗАНЯТОСТИ ДОЛЖНИКА

Образование		<input type="checkbox"/> Неоконченное высшее	<input type="checkbox"/> Ученая степень
<input type="checkbox"/> Среднее	<input type="checkbox"/> Высшее	<input type="checkbox"/> Иное (указать): _____	
<input type="checkbox"/> Среднее специальное	<input type="checkbox"/> Дополнительное высшее/МВА		
Занятость			
Общий трудовой стаж _____ лет		Трудовой стаж на последнем месте работы _____ лет	
Тип занятости			
<input type="checkbox"/> По найму/ трудовой договор			
<input type="checkbox"/> Срочному, срок до ____			
<input type="checkbox"/> Без срока (постоянная)			
<input type="checkbox"/> Собственное дело (в листе дополнения прописать краткое описание деятельности)			
<input type="checkbox"/> Пенсионер			
<input type="checkbox"/> Не работаю			
Наименование работодателя (указать организационно-правовую форму и полное наименование организации):			
Юридический адрес работодателя:			
Фактический адрес работодателя:		Телефон:	Кол-во сотрудников в компании
<input type="checkbox"/> Совпадает с юридическим		Адрес сайта:	<input type="checkbox"/> До 50 <input type="checkbox"/> От 500 до 1000
<input type="checkbox"/> Иной (указать): _____			<input type="checkbox"/> До 500 <input type="checkbox"/> Более 1000
Должность _____			
Отраслевая принадлежность организации			
<input type="checkbox"/> Армия, МЧС, правоохранительные или силовые структуры	<input type="checkbox"/> Государственные организации	<input type="checkbox"/> Медицина, фармацевтика, социальная помощь	
<input type="checkbox"/> Информационные технологии/телекоммуникации, связь	<input type="checkbox"/> Искусство, культура, шоу-бизнес, политика	<input type="checkbox"/> Нефтегазовая промышленность	
<input type="checkbox"/> Металлургия, тяжелое машиностроение	<input type="checkbox"/> Наука, образование	<input type="checkbox"/> Торговля оптовая/розничная	
<input type="checkbox"/> Перевозка, логистика, складская деятельность	<input type="checkbox"/> Промышленность (легкая, пищевая, химическая и др.)	<input type="checkbox"/> Строительство, недвижимость, ЖКХ	
<input type="checkbox"/> Сельское хозяйство	<input type="checkbox"/> СМИ, маркетинг, реклама	<input type="checkbox"/> Энергетика	
<input type="checkbox"/> Сфера услуг (туризм, общепит, консалтинг)	<input type="checkbox"/> Финансы, банки, страхование	<input type="checkbox"/> Электроника, приборостроение, производство компьютеров	
	<input type="checkbox"/> Добывающая отрасль (кроме нефтегазовой)	<input type="checkbox"/> Иное _____	
Иная деятельность			
Место работы:		Должность:	
<input type="checkbox"/> По найму		<input type="checkbox"/> Собственное дело	
Работа по трудовому договору		<input type="checkbox"/> Индивидуальный предприниматель	
<input type="checkbox"/> Срочному, срок до _____		<input type="checkbox"/> Гражданско-правовой договор	
<input type="checkbox"/> Без срока (постоянная)		<input type="checkbox"/> Агент на комиссионном вознаграждении	
Данные о предыдущем месте работы (заполняется в случае смены работы в течение последних трех лет)			
Наименование организации:		Доход (указывается среднемесячная величина по расчетам заявителя) _____	
Должность: _____		Смена работы за последние три года	
Сфера деятельности организации:		<input type="checkbox"/> 1 раз	
_____		<input type="checkbox"/> 2 раза и более	

Указать периоды перерывов в стаже (при наличии) и причины/обстоятельства смены работы (заполняется, в случае если продолжительность перерыва в стаже в течение последних 5 лет составила более 1 месяца)

Период	Причины

Ежемесячные доходы и расходы должника

Ежемесячные доходы		Ежемесячные расходы	
Вид дохода	Сумма	Вид расходов	Сумма
1. Доход по основному месту работы		1. Алименты уплачиваемые	
2. Доходы от работы по совместительству		2. Минимальные средства на содержание иждивенцев	
3. Премия		3. Материальная помощь	
4. Алименты и пособия на детей		4. Обязательные налоговые платежи (налог на другое имущество, налог на владельцев автотранспортных средств)	
5. Доходы в виде арендной платы		5. Аренда жилья	
6. Дивиденды		6. Содержание автомобиля	
7. Проценты, страховые выплаты		7. Расходы за пользование мобильным телефоном	
8. Пенсия		8. Плата за образование	
9. Иные доходы		9. Коммунальные платежи	
<i>Займодавец имеет право провести оценку финансово-хозяйственной деятельности должника, если источником дохода является собственный бизнес</i>		10. Дополнительная медицинская страховка	
		11. Иное	

РАЗДЕЛ IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ДОЛЖНИКА

Текущие обязательства				
Кредиты (займы)				
1. Наименование кредитора (займодавца):		<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Сумма денежного обязательства	Срок (лет)	Цель <input type="checkbox"/> Ипотечный кредит <input type="checkbox"/> Кредит (заем) на покупку автомобиля <input type="checkbox"/> Потребительский кредит <input type="checkbox"/> Кредитная карта <input type="checkbox"/> Другое	Ежемесячный платеж	Остаток долга
	Дата выдачи			
2. Наименование кредитора (займодавца):		<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Сумма денежного обязательства	Срок (лет)	Цель <input type="checkbox"/> Ипотечный кредит <input type="checkbox"/> Кредит (заем) на покупку автомобиля <input type="checkbox"/> Потребительский кредит <input type="checkbox"/> Кредитная карта <input type="checkbox"/> Другое	Ежемесячный платеж	Остаток долга
	Дата выдачи			

Другие обязательства перед третьими лицами (поручительства по кредитам, займы у друзей и/или работодателей и т.д.)					
Кредитор (займодавец)	Сумма денежного обязательства	Дата погашения	Цель	Ежемесячный платеж	Остаток долга
Кредитор (займодавец)	Сумма денежного обязательства	Дата погашения	Цель	Ежемесячный платеж	Остаток долга

РАЗДЕЛ V. АКТИВЫ ДОЛЖНИКА

Наличные денежные средства (сбережения) (укажите сумму):					
Средства на счетах в банках					
Наименование банка:			Сумма:		
Наименование банка:			Сумма:		
Ценные бумаги					
Наименование ценных бумаг:		Кол-во ценных бумаг:		Рыночная стоимость:	
Наименование ценных бумаг:		Кол-во ценных бумаг:		Рыночная стоимость:	
Автомобиль					
Марка:	Год выпуска:	Основание пользования и распоряжения <input type="checkbox"/> Собственность <input type="checkbox"/> По доверенности (с правом продажи) <input type="checkbox"/> Собственность находится в залоге		Текущая стоимость (по оценке заявителя):	Свидетельство о регистрации ТС (реквизиты):
Марка:	Год выпуска:	Основание пользования и распоряжения <input type="checkbox"/> Собственность <input type="checkbox"/> По доверенности (с правом продажи) <input type="checkbox"/> Собственность находится в залоге		Текущая стоимость (по оценке заявителя):	Свидетельство о регистрации ТС (реквизиты):

РАЗДЕЛ VI. НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО В СОБСТВЕННОСТИ ДОЛЖНИКА

<input type="checkbox"/> Комната <input type="checkbox"/> Квартира <input type="checkbox"/> Земельный участок с домом <input type="checkbox"/> Земельный участок <input type="checkbox"/> Капитальный гараж	Адрес:
Текущая рыночная стоимость (по оценке заявителя):	Тип собственности <input type="checkbox"/> Долевая (указать долю) _____ <input type="checkbox"/> Общая (указать количество других собственников) _____ <input type="checkbox"/> Единоличная
<input type="checkbox"/> Комната <input type="checkbox"/> Квартира <input type="checkbox"/> Земельный участок с домом <input type="checkbox"/> Земельный участок <input type="checkbox"/> Капитальный гараж	Адрес:
Текущая рыночная стоимость: (по Вашей оценке)	Тип собственности <input type="checkbox"/> Долевая (указать долю) _____ <input type="checkbox"/> Общая (указать количество других собственников) _____ <input type="checkbox"/> Единоличная

РАЗДЕЛ VII. ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

Сумма собственных средств, направляемых в счет оплаты приобретаемой недвижимости (первоначальный взнос) _____ руб.	Источник первоначального взноса		
Сумма собственных средств, направляемых в счет оплаты расходов, связанных с приобретением недвижимости (расходы по сделке) _____ руб.	<input type="checkbox"/> Накопления <input type="checkbox"/> Заем <input type="checkbox"/> Жилищная субсидия <input type="checkbox"/> Материнский (семейный) капитал <input type="checkbox"/> Продажа недвижимости в собственности должника <input type="checkbox"/> Продажа имущества третьих лиц/подарок <input type="checkbox"/> Другое		
РАЗДЕЛ VIII. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ДОЛЖНИКЕ (отметить знаком «V»)		Да	Нет
Существуют ли в отношении Вас сведения о непогашенной судимости?			
Ведется ли судом в отношении Вас производство по делу о несостоятельности (банкротстве), или в течение предшествующих пяти лет Вы признавались несостоятельным (банкротом) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации?			
Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица?			
Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?			
Предпринимаете ли Вы в настоящее время шаги для получения кредитов (займов) у других учреждений или намерены получить такие займы в будущем?			
Планируется ли в ближайшем будущем (ближайшие 12 месяцев) смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более тридцати дней), изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)?			
Должник (Ф.И.О. полностью)		Дата	Подпись

ЛИСТ ДОПОЛНЕНИЙ

Лист применяется, если необходимо дополнительное место для заполнения анкеты		Должник (Ф.И.О.):	
Отношение к воинской обязанности (информация заполняется лицами мужского пола до 27 лет)			
<input type="checkbox"/> Отслужил/запас	<input type="checkbox"/> Освобожден	Причина отсрочки/освобождения (укажите):	
<input type="checkbox"/> Ограниченно годен	<input type="checkbox"/> Отсрочка призыва		
<input type="checkbox"/> Не служил			
<input type="checkbox"/> Невоеннообязанный			
Указывается наименование раздела, затем – суть дополнений.			

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ

(родители, дети, супруг/супруга, знакомые, друзья и др.)

Ф.И.О.	телефон	Совместное проживание	Степень родства
		<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
		<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
		<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	
		<input type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Нет	

Я _____

(Ф.И.О. заемщика)

настоящим выражаю свое согласие на получение sms-сообщений от ООО «ИК «Дом Мой» на указанный номер моего сотового телефона: + 7 _____

« ____ » _____ 2017
(дата)

_____ *подпись*

Сведения правового характера

Я, _____ (Ф.И.О. должника), заявляю, что мне известно и я согласен со следующим:
<p>1. Все сведения, содержащиеся в настоящем заявлении, а также все затребованные Обществом с ограниченной ответственностью «Ипотечная компания «Дом Мой» (далее – Организация)¹ документы представлены исключительно для получения денежных средств, однако Организация оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве.</p> <p>2. Любые сведения, содержащиеся в заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект»², с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации. Оригинал заявления на получение ипотечного кредита (займа) и копии предоставленных ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект» документов будут храниться в ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект», даже если заявление будет отклонено.</p> <p>3. Сведения будут храниться в ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО Стройпанелькомплект» в течение 5 (пяти лет) с даты принятия решения о заключении со мной договора займа, а в случае его заключения – в течение всего срока действия заключенного мною договора займа до момента прекращения обязательств по такому договору в установленном законодательством порядке. Согласие может быть в любой момент отозвано путем направления заявления в письменном виде в адрес ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и ОАО «Стройпанелькомплект». Указанные мною персональные данные предоставляются в целях кредитования и исполнения обязательств, формирования данных об обращении за ипотечным займом и кредитной истории, реализации программ кредитования физических лиц, разработки новых продуктов, услуг.</p> <p>4. Настоящим выражаю свое согласие на передачу/предоставление всех сведений, содержащихся в настоящем заявлении, а также документов, представленных мной для получения денежных средств, новому владельцу закладной.</p> <p>5. В предоставлении денежных средств мне может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящего заявления не является обязательством ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект» предоставить заем.</p> <p>6. Я согласен нести издержки, пошлины и <i>накладные</i> расходы, которые связаны с предоставлением денежных средств и полная информация о которых будет предоставлена мне до получения займа. Информация, указанная в настоящем заявлении, является достоверной по состоянию на нижеуказанную дату. Я обязуюсь незамедлительно уведомить ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект» об изменениях указанных сведений, произошедших в период до принятия решения о возможности предоставления займа, а в случае принятия положительного решения – в период до даты заключения договора займа, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной или ООО «Ипотечная компания «Дом Мой» и/или ОАО «Стройпанелькомплект» обязательств по займу, который может быть предоставлен на основании данного заявления.</p>

Должник _____

(Ф.И.О., подпись)

« ____ » _____ 2017 г.

¹ Адрес: 614000, Пермь, ул. Газеты Звезда, дом 5, офис 108, тел. +7 (342) 212 00 42.

² Адрес: 614000, Пермь, ул. Героев Хасана, дом 45А, тел.: +7 (342) 264 26 31, 264 26 30

Я, _____ (Ф.И.О. должника), настоящим _____ (указать «запрещаю» или «разрешаю») ООО «ИК «Дом Мой» и ОАО «Стройпанелькомплект», а также любому лицу, являющемуся надлежащим займодавцем по заключенному мной договору займа, в целях получения мною займа и исполнения обязательств по заключенному со мной договору займа получать из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких) информацию обо мне (включая кредитный отчет), содержащуюся в основной части моей кредитной истории, а также предоставлять информацию обо мне в любые бюро кредитных историй (одно или несколько) в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях», за исключением случаев, когда такое согласие не требуется в силу закона.

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Я, _____ (Ф.И.О. должника), настоящим выражаю согласие на осуществление ООО «ИК «Дом Мой» и ОАО «Стройпанелькомплект», а также любому лицу, являющемуся надлежащим займодавцем или лицом, действующим от его имени и (или) в его интересах, направленного на возврат просроченной задолженности по заключенному со мной договору займа взаимодействия с любыми третьими лицами, а именно: членами моей семьи, родственниками, иными проживающими со мной лицами, соседями и любыми другими физическими лицами по инициативе займодавца или лица, действующего от его имени и (или) в его интересах.

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Я, _____ (Ф.И.О. должника), настоящим выражаю согласие на осуществление ООО «ИК «Дом Мой» (юридический адрес: 614000, Россия, Пермский край, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, дом 5, офис 108) и ОАО «Стройпанелькомплект» (юридический адрес: 614000, Россия, Пермский край, Пермь, ул. Героев Хасана, дом 45А), далее именуемые Операторы, всех действий с моими персональными данными, указанными в настоящей анкете, а также в иных предоставленных мною для получения займа документах, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом в целях принятия решения о возможности предоставления мне займа, а также исполнения Оператором обязательств по заключенным со мной договорам. Выражаю свое согласие на то, что в указанных выше целях Операторы в установленном действующим законодательством РФ порядке имеют право поручать совершение отдельных действий с моими персональными данными третьим лицам при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять действия (операции) с моими персональными данными, аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Операторы. Выражаю свое согласие в том числе на трансграничную³ передачу моих персональных данных. Настоящее согласие предоставляется в целях получения мною займа и исполнения обязательств по заключенному со мной договору займа на срок 6 (шесть) месяцев. В случае принятия положительного решения о предоставлении денежных средств и последующего заключения договора займа между мной и ООО «ИК «Дом Мой» согласие предоставляется до прекращения обязательств по договору займа в установленном законодательством порядке. Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в ООО «ИК «Дом Мой» и в ОАО «Стройпанелькомплект» заявление в простой письменной форме.

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Согласие принято

Ф.И.О.

Должность

Подпись сотрудника

³ Передача персональных данных на территорию иностранного государства, органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.

В ООО «Ипотечная компания «Дом Мой»
Адрес 614, г. Пермь, ул. Газеты Звезда, д. 5, офис 108

В АО «КБ ДельтаКредит»
Адрес: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр 2

От Клиента(ов):

(Фамилия, Имя, Отчество)

Адрес _____

Паспорт: № _____ выдан _____ (дата выдачи)

(выдавший орган);

(Фамилия, Имя, Отчество)

Адрес _____

Паспорт: № _____ выдан _____ (дата выдачи)

(выдавший орган);

(Фамилия, Имя, Отчество)

Адрес _____

Паспорт: № _____ выдан _____ (дата выдачи)

(выдавший орган)

СОГЛАСИЕ

Настоящим Клиент(ы) выражают согласие Обществу с ограниченной ответственностью «Ипотечная компания «Дом Мой»(адрес нахождения: 614000 г. Пермь, ул. Г. Звезда, д. 5, офис 108), Акционерному обществу «Коммерческий банк ДельтаКредит» (адрес местонахождения: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр.2) (далее совместно именуемым – Банк) на обработку всех персональных данных (с использованием средств автоматизации или без использования таких средств), представленных Клиентом(ами) в Банк или которые будут получены Банком впоследствии (в том числе сведения о просроченной задолженности (при ее возникновении) и ее взыскании), любыми способами, предусмотренными действующим законодательством РФ (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу, трансграничную передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных) в целях заключения и исполнения договоров (в том числе с некредитными организациями) уступки прав требования, передачи прав по закладным, залога прав требования по договорам, заключенным между Клиентом(ами) и Банком (в том числе при наличии просроченной задолженности по таким договорам).

Согласие на обработку персональных данных предоставлено на срок действия договоров между Клиентом(ами) и Банком, может быть отозвано путем направления Банку уведомления через нотариуса или по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо путем вручения Банку заявления под расписку.

Дата: « ____ » _____ 20__ г.

Дата: « ____ » _____ 20__ г.

Дата: « ____ » _____ 20__ г.

ФИО Клиента(ов)

подпись(и)