

### Информация о платежах Заемщика по Договору<sup>1</sup>

#### Перечень платежей, включенных в расчет ПСЗ

<b>Платежи в пользу Кредитора</b>			
№ п/п	Наименование	Сумма	Момент оплаты
1.	Погашение Суммы заемных средств	_____ (_____) рублей	Ежемесячные платежи
2.	Уплата плановых процентов по Договору	_____ (_____) рублей	Ежемесячные платежи
ИТОГО платежей в пользу Кредитора: _____ (_____) рублей			
<b>Платежи в пользу третьих лиц</b>			
3.	Расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости Недвижимого имущества (если оценка производится за счет средств Заемщика)	_____ (_____) рублей	Единовременно при заключении договора об оценке рыночной стоимости
4.	Сумма расходов на страховое обеспечение в виде Имущественного страхования (в случае наличия в п. 3.7.2.1 Договора обязательства Заемщика по заключению договора (полиса) Имущественного страхования) и на страховое обеспечение в виде Личного страхования (в случае наличия в п. 3.7.2.1 Договора обязательства Заемщика по заключению договора (полиса) Личного страхования)	_____ (_____) рублей	За весь Срок пользования заемными средствами (уплачивается в периоды, установленные договором (полисом) страхования)
5.	Плата за аренду индивидуальной сейфовой ячейки	0 (Ноль) рублей	Единовременно на момент закладки денежных средств в сейфовую ячейку в зависимости от размера ячейки и срока аренды
6.	Плата за открытие аккредитива	0 (Ноль) рублей	Единовременно по тарифам банка
7.	Плата за выпуск и обслуживание электронного средства	0 (Ноль) рублей	[Единовременно /ежемесячно/ежегодно] по тарифам банка
ИТОГО платежей в пользу третьих лиц _____ (_____) рублей			
Сумма платежей в пользу Кредитора (за исключением Суммы заемных средств) и в пользу третьих лиц составляет ПСЗ в денежном выражении.			

<sup>1</sup> Сумма всех платежей Заемщика, известные Кредитору на дату заключения Договора. Информация о платежах по договору страхования указана исходя из тарифов, известных Кредитору на дату заключения Договора, и может меняться в течение срока действия Договора, а также с учетом индивидуальных особенностей Заемщика и Предмета ипотеки.

**Перечень платежей, не включенных в расчет ПСЗ**

№ п/п	Наименование	Момент оплаты
1.	Платежи Заемщика, обязанность осуществления которых Заемщиком следует не из условий Договора, а из требований федерального закона:	
1.1.	Государственные пошлины за регистрацию права	Единовременно в момент обращения
1.2.	Затраты на нотариальное удостоверение документов, необходимых для предоставления Заемных средств и государственной регистрации права собственности	Единовременно в момент обращения
2.	Платежи, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком условий Договора (пени)	Начисляются за каждый день просрочки
3.	Платежи Заемщика по обслуживанию займа, которые предусмотрены Договором и величина и (или) сроки уплаты которых зависят от решения Заемщика и (или) варианта его проведения	Единовременно в момент обращения
4.	Платежи Заемщика за услуги, оказание которых не обуславливает возможность получения Заемных средств и не влияет на величину ПСЗ в части процентной ставки и иных платежей, при условии, что Заемщику предоставляется дополнительная выгода по сравнению с оказанием таких услуг на условиях публичной оферты и Заемщик имеет право отказаться от услуги в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с возвратом части оплаты пропорционально стоимости части услуги, оказанной до уведомления об отказе.	Единовременно в момент обращения